

ГОДИШЕН
ИЗВЕШТАЈ
2021

EUROVIA.
HOLDING

EUROVIA.

HOLDING

EUROVIA.
CONSTRUCTION

ENERGOVIA.



VIAKOM
INTERNATIONAL

EUROVIA.
DISTRIBUTION

Информациите содржани во оваа презентација се подготвени од страна на **Ерсим Зекири**, Член на Управниот одбор и Главен Финансиски Директор.

Информациите се обезбедени преку соодветни материјали и го покриваат работењето на *Еуровиа Холдинг* за фискалната 2021 година почнувајќи од Јануари 1, 2021 година до Декември 31, 2021 година. Сите финансиски извештаи се во согласност со *Законот за трговските Друштва*, сметководствените стандарди како и *Меѓународните стандарди за финансиско известување* објавени и прифатени од Р. Северна Македонија.

ЕУРОВИА ХОЛДИНГ е матично друштво на своите подружници:

EUROVIA.
CONSTRUCTION

со градежните активности во нискоградба, високоградба, водовод, канализација и патна инфраструктура. Покрај својата основна дејност Еуровиа се бави со трговија на градежна механизација и градежни материјали.

 **screenmedia**

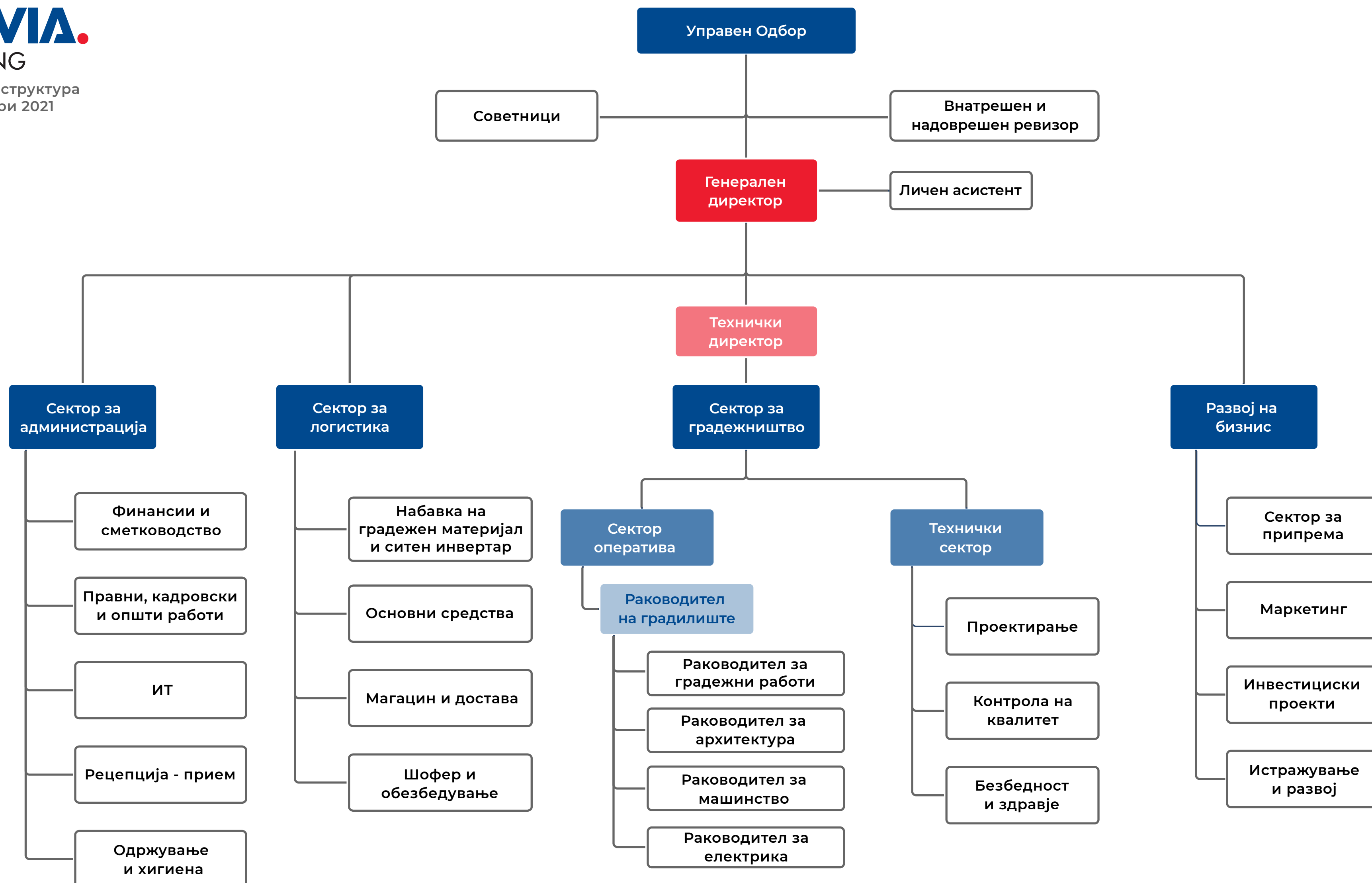
за трговија, маркетинг и услуги, чија главна дејност е надворешно рекламирање и издавање на надворешни билборди, панели, лајтови и сидни реклами.

EUROVIA.
DISTRIBUTION

Друштво за трговија и услуги, главен и официјален дистрибутер на Ама кафе во Р. Северна Македонија.

Подружниците се под контрола на *матичното друштво*. Контролата на *матичното друштво* врз подружниците се остварува преку способноста на *матичното друштво* да управува со финансиските и деловните политики на подружницата, како и да ги користи придобивките од нејзините активности.

Квалитетот што го нуди *Еуровиа Холдинг* е традиција и директен резултат на успешното лидерство и почитување на своите вредности. Својата препознатливост *Еуровиа* ја гради повеќе од 10 години, и на тој начин секојдневно придонесува за економскиот раст и развој во државата.



**ОДГОВОРНИ
ЛИЦА**

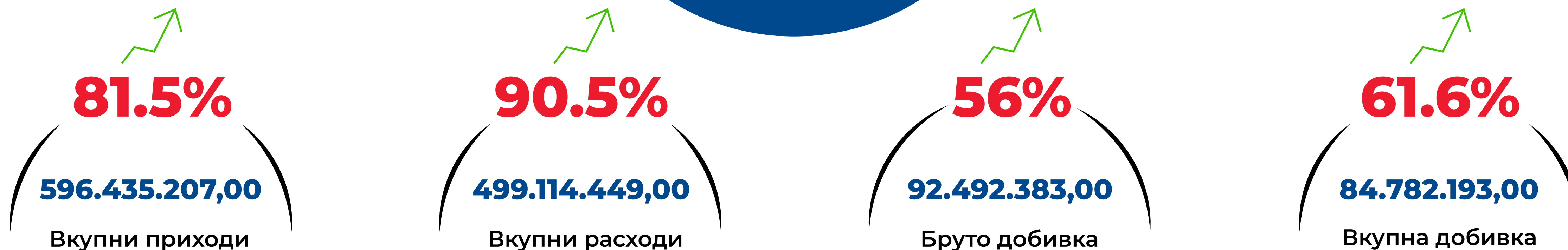


ЕЉМЕДИН АДЕМИ
Главен Извршен Директор



ЕРСИМ ЗЕКИРИ
Член на Управниот одбор и
Главен финансиски директор

**ЕУРОВИА
НИЗ БРОЈКИ**



Структура на остварување споредбено со 2020 година е следна:

Вкупни приходи	596.435.207,00	328.586.709,00
Вкупни расходи	499.114.449,00	261.941.734,00
Бруто добивка	92.492.383,00	59.269.208,00
Данок од добивка	7.710.190,00	6.800.605,00
Нето добивка	84.782.193,00	52.468.603,00
Вкупна сеопфатна добивка	84.782.193,00	52.468.603,00
	2021	2020

* податоците се изразени во 000 денари

Ознака за АОП	Опис	2021 Нето за тековна година	2020 Претходна година
1	АКТИВА: А. НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	279.760.057,00	149.459.271,00
2	I. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (003+004+005+006+007+008)	10.758.906,00	781.579,00
8	Останати нематеријални средства	10.758.906,00	781.579,00
9	II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	223.353.746,00	148.677.692,00
10	Недвижности (011+012)	80.180.310,00	80.149.700,00
11	Земјиште	37.311.602,00	37.311.602,00
12	Градежни објекти	42.868.708,00	42.838.098,00
13	Постројки и опрема	142.203.496,00	52.032.491,00
14	Транспортни средства		9.584.294,00
15	Алат, погонски и канцелариски инвентари мебел		5.540.767,00
18	Материјални средства во подготовка	969.940,00	1.370.440,00
31	V. ДОЛГОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (032+033+034)	45.647.405,00	
34	Останати долгорочни побарувања	45.647.405,00	
36	Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	527.981.612,00	325.650.706,00
37	I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	174.640.151,00	111.663.892,00
38	Залихи на суровини и материјали	60.568.358,00	54.242.318,00

Овие Консолидирани годишни сметки се одобрени од раководството на матичното друштво

Ознака за АОП	Опис	2021 Нето за тековна година	2020 Претходна година
39	Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	14.803.786,00	12.757.447,00
40	Залихи на недовршени производи и полупроизводи	85.939.496,00	23.218.562,00
42	Залихи на трговски стоки	13.328.511,00	21.445.565,00
44	II. СРЕДСТВА (ИЛИ ГРУПИ ЗА ОТУГУВАЊЕ НАМЕНЕТИ ЗА ПРОДАЖБА И ПРЕКИНАТИ РАБОТЕЊА	22.972.748,00	18.525.506,00
45	III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	235.179.924,00	150.098.826,00
47	Побарувања од купувачи	131.549.337,00	128.962.528,00
48	Побарувања за дадени аванси на добавувачи	91.325.536,00	14.968.513,00
49	Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и заостанати давачки кон државата (претплати)	10.778.813,00	1.683.527,00
50	Побарувања од вработените	1.526.238,00	1.515.640,00
51	Останати краткорочни побарувања		2.968.618,00
52	IV. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (053+056+057+058)	85.659.113,00	56.983.879,00
57	Побарувања по дадени заеми	85.659.113,00	56.983.879,00
59	V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	32.502.424,00	6.904.109,00
60	Парични средства	32.502.424,00	6.904.109,00
62	VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (АВР)	3.686.958,00	24.196.730,00
63	ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	834.401.375,00	517.832.213,00
65	ПАСИВА: А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	289.311.355,00	223.517.962,00
66	I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	694.500,00	694.500,00
70	V. РЕВАЛОРИЗАЦИСКА РЕЗЕРВА И РАЗЛИКИ ОД ВРЕДНУВАЊЕ НА КОМПОНЕНТИ НА ОСТАНАТА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	7.384.895,00	
71	VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	53.450.359,00	41.142.729,00

Овие Консолидирани годишни сметки се одобрени од раководството на матичното друштво

Ознака за АОП	Опис	2021 Нето за тековна година	2020 Претходна година
72	Законски резерви	1.231.839,00	1.231.839,00
73	Статутарни резерви		18.570.248,00
74	Останати резерви	52.218.520,00	21.340.642,00
75	VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	143.694.465,00	129.212.131,00
76	VIII. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)	695.055,00	
77	IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	84.782.191,00	52.468.602,00
81	Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	544.452.463,00	291.323.303,00
85	II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)	88.838.027,00	128.026.009,00
90	Обврски по заеми и кредити	88.838.027,00	128.026.009,00
94	III. ОДЛОЖЕНИ ДАНОЧНИ ОБВРСКИ	1,00	
95	IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	455.614.436,00	163.297.294,00
97	Обврски спрема добавувачи	109.720.068,00	63.757.008,00
98	Обврски за аванси, депозити и кауции	130.740.167,00	8.125.368,00
99	Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	604.675,00	
100	Обврски кон вработените	1.205.644,00	
101	Тековни даночни обврски	4.623.322,00	5.196.773,00
104	Обврски по заеми и кредити	208.702.810,00	86.193.258,00
108	Останати краткорочни обврски	17.750,00	24.887,00
109	V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	637.556,00	2.990.948,00
111	ВКУПНО ПАСИВА: ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	834.401.375,00	517.832.213,00

Овие Консолидирани годишни сметки се одобрени од раководството на матичното друштво

Ознака за АОП	Опис	2021 Нето за тековна година	2020 Претходна година
201	I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	596.435.207,00	328.586.709,00
202	Приходи од продажба	569.189.229,00	316.103.665,00
203	Останати приходи	27.245.978,00	12.483.044,00
207	II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	499.114.449,00	261.941.734,00
208	Трошоци за суровини и други материјали	144.552.575,00	105.479.466,00
209	Набавна вредност на продадените стоки	77.680.854,00	60.770.587,00
210	Набавна вредност на продадените материјали, резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми		14.237.761,00
211	Услуги со карактер на материјални трошоци	219.488.343,00	29.274.456,00
212	Останати трошоци од работењето	10.337.361,00	8.269.555,00
213	Трошоци за вработени (214+215+216+217)	26.663.581,00	20.024.724,00
214	Плати и надоместоци на плата (нето)	16.114.403,00	12.613.258,00
215	Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	3.268.570,00	2.027.091,00
216	Придонеси од задолжително социјално осигурување	4.738.507,00	4.104.137,00
217	Останати трошоци за вработените	2.542.101,00	1.280.238,00
218	Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	19.326.716,00	14.762.270,00
222	Останати расходи од работењето	1.065.019,00	9.122.915,00
223	III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	532.174,00	31.450,00

Овие Консолидирани годишни сметки се одобрени од раководството на матичното друштво

Ознака за АОП	Опис	2021 Нето за тековна година	2020 Претходна година
230	Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	8.609,00	5.948,00
231	Приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	2.911,00	25.502,00
233	Останати финансиски приходи	520.654,00	
234	IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	5.360.549,00	7.407.217,00
239	Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	5.346.322,00	7.271.951,00
240	Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	14.227,00	135.266,00
246	Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204-205+207+234+245)	92.492.383,00	59.269.208,00
250	Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)	92.492.383,00	59.269.208,00
252	Данок на добивка	7.710.190,00	6.800.605,00
255	НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)	84.782.193,00	52.468.603,00
257	Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	54,00	53,00
258	Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00	12,00
259	ДОБИВКА / ЗАГУБА ЗА ПЕРИОД	84.782.193,00	
260	Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	84.782.193,00	
269	Добивка за годината	84.782.193,00	52.468.603,00
288	Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)	84.782.193,00	52.468.603,00

Овие Консолидирани годишни сметки се одобрени од раководството на матичното друштво

Ознака за АОП	Опис	2021 Нето за тековна година	2020 Претходна година
609	Земјишта		37.311.762,00
612	Сегашна вредност на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење дејност (< или = АОП 012 од БС)	42.868.708,00	42.838.098,00
614	Сегашна вредност на информациска опрема и телекомуникациска опрема (<или = АОП 013 од БС)	142.203.496,00	
623	Вложувања во природни богатства во подготовка (< или = АОП 018 од БС)	969.940,00	
625	Заеми и кредити дадени на нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или =АОП024+АОП 025+АОП 032+АОП 033+АОП034+АОП 046+АОП 047+АОП 056+АОП057+АОП 058 ОД БС)	262.855.853,00	
626	Побарувања по основ на продажба на стоки и услуги и аванси дадени на нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или=АОП006+АОП 017+АОП 030+АОП 046+АОП047+АОП 048 ОД БС)	222.874.873,00	
628	Останати побарувања од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата(< или=АОП 034+АОП 046+АОП 047+АОП051+АОП 062 ОД БС)	180.883.700,00	
629	Останати побарувања од органи на законодавна, извршна и судска власт, ФПИОСМ, ФЗОРСМ, АВРСМ, единици на локална самоуправа и други правни лица финансирани од буџет (< или= АОП034+АОП 035+АОП 047+АОП 049+АОП051+АОП 062 ОД БС)	191.662.513,00	
630	Побарувања по основ на продажба на стоки и услуги и аванси и останати побарувања од сите субјекти во земјата и странство (< или=АОП 006+АОП 017+АОП030+АОП 034+АОП 035+АОП 046+АОП047+АОП 049+АОП 050+АОП 051+АОП057+АОП 062 ОД БС)	278.847.862,00	
632	Основна главнина (сопственички капитал) во удели поседувани од физички лица, трговци поединци, занаетчи, земјоделци, самостојни вршители на дејност и непрофитни организации регистрирани во земјата (< или =АОП 065од БС)	289.311.355,00	

Овие Консолидирани годишни сметки се одобрени од раководството на матичното друштво

Ознака за АОП	Опис	2021 Нето за тековна година	2020 Претходна година
634	Обврски по заеми и кредити земени од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или =АОП086+АОП 087+АОП 088+АОП 089+АОП090+АОП 096+АОП 104+АОП 107 ОД БС)		214.219.267,00
635	Обврски по основ на набавка на стоки и услуги и аванси (краткорочни трговски кредити) примени од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или =АОП 096+АОП 097+АОП098+АОП 108 ОД БС))	240.477.985,00	
637	Останати обврски кон нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или=АОП 092+АОП 093+АОП 096+АОП106+АОП 107+АОП 108+АОП 109 ОД БС)	17.750,00	
638	Останати обврски кон органи на законодавна, извршна и судска власт, ФПИОСМ, ФЗОРСМ, АВРСМ, единици на локална самоуправа и други правни лица финансирани од буџет (< или=АОП092+АОП 093+АОП 094+АОП 099+АОП101+АОП 107+АОП 108+АОП 109 ОД БС)	5.883.303,00	
639	Обврски по основ на трговски кредити, аванси и останати обврски кон сите субјекти во земјата и странство (вкупно) (<или=АОП 092+АОП 093+АОП 094+АОП096+АОП 097+АОП 098+АОП 099+АОП100+АОП 101+АОП 107+АОП 108+АОП109 ОД БС)	247.549.182,00	
640	Приходи од продажба на стоки и услуги (АОП 641+АОП 642) (< или = АОП 202 од БУ)	569.189.229,00	
641	Приходи од продажба на стоки (< или =АОП 202 од БУ)	569.189.229,00	
653	Добивки од продажба на материјали (<или = АОП 203 од БУ)	27.245.978,00	
668	Трошоци за суровини и материјали (<или = АОП 208 од БУ)	144.552.575,00	
684	Надворешни услуги за изработка на производи (вон производство) (< или =АОП 211 од БУ)	219.488.343,00	
722	Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	54,00	

Овие Консолидирани годишни сметки се одобрени од раководството на матичното друштво

СТРУКТУРА НА ПРИХОДИ ПО ДЕЈНОСТИ

Ознака за АОП	Опис	2021 Нето за тековна година	2020 Претходна година
2474	64.20 - Дејности на холдинг - друштвата	596.967.381,00	

Овие Консолидирани годишни сметки се одобрени од раководството на матичното друштво



Во *Еуровиа* здравјето и безбедноста на вработените се нашиот приоритет. Секојдневно се стремиме да воспоставиме заедничка култура. Нашите напори да ја смениме опремата, да ги подобриме техниките на работа, како и условите за работа не прави лидер во нашиот сектор во овој поглед.

Одговорност, тимска работа и иновација – ова се вредностите што ја поткрепуваат културата на **Еуровиа Холдинг**.



КОРПОРАТИВНА ЕТИКА НА ЕУРОВИА ХОЛДИНГ



Корпоративната етика на *Еуровиа Холдинг* е израз на основните вредности и претставува пример во донесувањето на одлуки. Почитувањето на високите етички стандарди претставува лична одговорност и обврска на секој вработен. Успехот, развојот и одржливоста на компанијата зависат од непоколебливото почитување на најдобрите практики од секој нас, без исклучок. Перформансите се изградени врз основа на одговорност и почит. А одговорноста и почитта се суштински вредности на *Еуровиа Холдинг*.

Еден од најголемите предизвици на човештвото во овој век ќе биде да се обезбеди одржлив, праведен и избалансиран развој. Потребите на сегашните и идните генерации не можат да се задоволат доколку не се почитува природниот систем и меѓународните стандарди што го штитат јадрото на социјалните и еколошките вредности.

Во овој контекст, сè повеќе се признава дека улогата на деловниот сектор е критична. Како дел од општеството, а од интерес на бизнисот е да придонесе за решавање на заедничките проблеми. Стратешки гледано, бизнисот може одлично да функционира само кога заедниците и екосистемите во кои тие работат се здрави.



Од своето основање, *Еуровиа* иницираше и спроведе бројни донаторски и хумани акции со желба да го поддржи развојот на заедницата во која дејствува. Беа спроведени бројни активности од областа на културата, образованието, здравството, социјалната заштита и заштитата на животната средина.





Дел од активностите кои ги спроведе *Еуровиа* претставуваат:

- Прочистувачи за воздух во одделот за интензивна нега во тетовската болница
- Инвестирање во стартап компании
- Опременување на Центарот за вакцинација во Тетово
- Крводарителска акција од страна на вработените
- Пакети со храна по повод месецот Рамазан
- Садење садници во основите училишта во општина Желино
- Опременување куќи на сиромашни семејства
- Донација на училишен прибор
- Донација на спортска опрема
- Поддршка на стартапи
- Донација на облека
- Донација во библиотеката во Тетово

ВИ БЛАГОДАРИМЕ
ЗА ВНИМАНИЕТО!

ЕУРОВИА ДООЕЛ

УЛ. 101 | БР. 15

1226 ЖЕЛИНО | ТЕТОВО

INFO@EUROVIA.MK

+389 44 350991

The logo for EUROVIA HOLDING is centered within a white circle. The word "EUROVIA" is written in a bold, blue, sans-serif font, with a small red dot at the end of the word. Below it, the word "HOLDING" is written in a smaller, black, sans-serif font.

EUROVIA.
HOLDING